



# COMUNE DI POFI

## *Provincia di Frosinone*

Cap. 03026 – P.zza Municipio n. 1 – P.I. 00274730605 – C.C. Post. N. 13139035 – Tel. 0775/380013 – Fax 381163

### SERVIZIO TECNICO

---

**Oggetto:** **Bando di Gara** per affidamento taglio materiale legnoso ritraibile dal Bosco di Proprietà Comunale in Località Macchia di Pofi, distinto in Catasto al Foglio n° 31 Particelle n° 41. Superficie complessiva ha 13.41.17; superficie boscata ha 13.40.00.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

In esecuzione della propria Determinazione n° 20 del 25 .10.2016 e successiva N. 202 del 27.10.2016

### RENDE NOTO

Che è indetta Asta Pubblica presso la residenza municipale, inerente l'appalto del taglio e vendita del bosco in località “ MACCHIA DI POFI ” distinto in catasto terreni al Foglio 31 Mappale n° 41, di proprietà del Comune di Pofi (FR), con il metodo delle offerte di cui all'art. 73 lettera c) del regolamento di contabilità generale dello Stato, del R.D. n. 827 del 23.05.1924 e con il metodo di cui all'art. 76 dello stesso decreto, **con offerte segrete in aumento rispetto a quella di base d'asta.**

Il prezzo a base d'asta, che avviene a corpo, è previsto in €. 103.121,60, oltre IVA 10% , secondo la stima iniziale effettuata dal tecnico incaricato Agronomo Pasquale Girolami.

**All'importo di aggiudicazione dovranno essere aggiunte le spese sostenute dal Comune di Pofi relative alle operazioni di stime e al successivo collaudo stimabili in € 7.991,28**

Il Capitolato d'Appalto è visionabile presso l'ufficio Tecnico Comunale nei giorni di **Lunedì e Giovedì dalle ore 09:00 alle ore 12:00.**

### NORME PER LA GARA

**Le operazioni di gara avranno inizio alle ore 10,30 del giorno 30/11/2016 presso la Sede Comunale di Pofi, sita in Piazza Municipio.**

Per partecipare alla gara, le ditte interessate, dovranno far pervenire a mezzo del servizio postale o direttamente al protocollo del Comune di Pofi, che rilascerà ricevuta dell'avvenuto deposito, **entro le ore 13,00 del giorno 29/11/2016**, un plico raccomandato, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e la seguente dicitura “*Offerta per la gara del giorno 30.11.2016 relativa al taglio e vendita del bosco in località MACCHIA DI POFI distinto in catasto terreni al Foglio 31 Mappale n° 41*”, indirizzato al Comune di Pofi Piazza Municipio 1, 03026 Pofi (FR).

Il Plico dovrà contenere, **pena l'esclusione**, n. 2 buste:

La **busta contrassegnata con la lettera "A"**, riportante la dicitura **"Offerta per la gara del giorno 30.11.2016 relativa al taglio e vendita del bosco in località MACCHIA DI POFI distinto in catasto terreni al Foglio 31 Mappale n° 41"**.

**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**", dovrà essere sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, e dovrà contenere la seguente documentazione:

1. **Certificato d'iscrizione** quale ditta boschiva alla CCIAA in data non anteriore ad un anno a quello fissato per la gara, in originale o in copia autentica in bollo. Nel caso di società il certificato deve recare l'indicazione della persona cui spetta la legale rappresentanza sociale. Sono escluse dalla gara le società di fatto.
2. **Certificato di idoneità a condurre lavorazioni di lotti boschivi di proprietà pubblica, in originale o in copia autentica in bollo, rilasciato Regione Lazio Ufficio foreste e tutela del territorio**, ai sensi della normativa regionale vigente, obbligatorio per partecipare a tagli di proprietà pubblica, che sostituisce il Certificato rilasciato dal Coordinamento provinciale forestale.
3. **dichiarazione con la quale il concorrente attesta:**
  - a) di essersi recato sul luogo dove deve eseguirsi il taglio,
  - b) di aver preso visione delle condizioni locali e delle circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione;
  - c) di aver preso visione delle relazioni, delle stime di taglio e del Capitolato d'onori ;
  - d) l'inesistenza delle condizioni che impediscono l'assunzione di pubblici appalti ai sensi della legge 575/65 e s.m.i.;
  - e) di essere in grado di adempiere al taglio.
4. **certificato del casellario giudiziario e dei carichi pendenti** di data non anteriore a sei mesi in originale o copia autentica in bollo. Per le imprese individuali occorre il certificato del titolare e del direttore tecnico se persona diversa dal titolare; per le società commerciali e cooperative il certificato va presentato dal direttore Tecnico e da tutti i soci componenti (S.n.c.) e accomandatari (S.a.s.); dal direttore tecnico e da tutti i soci muniti di rappresentanza per gli altri tipi di società. Per le società commerciali e/o cooperative si richiede il certificato della cancelleria del Tribunale di competenza di data non anteriore ad un anno da cui risulti il nominativo delle persone delegate a rappresentare ed impegnare la società stessa ed il nominato del direttore Tecnico.
5. **Cauzione provvisoria** pari al 2% e pertanto pari ad € 2.223,00 (Eurodue miladuecentoventitre/00) costituita alternativamente:
  - a) da versamento in contanti sul conto della Tesoreria del Comune di Pofi;
  - b) da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita per la gara.
6. Copia di un **Documento di riconoscimento** in corso di validità

**In sostituzione dei certificati richiesti, potrà essere presentata autocertificazione.** In caso di aggiudicazione la ditta in sede di stipula del contratto dovrà presentare tutti i certificati in originale.

la **busta contrassegnata con la lettera "B"**, riportante la dicitura **"Offerta per la gara del giorno 30.11.2016 relativa al taglio e vendita del bosco in località MACCHIA DI POFI distinto in catasto terreni al Foglio 31 Mappale n° 41"**.

**OFFERTA ECONOMICA**”, dovrà contenere, pena l’esclusione, la sola offerta economica in bollo da € 16,00 indicante esclusivamente la misura percentuale di aumento, espressa sia in cifre che in lettere, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente con firma leggibile, non dovrà presentare correzioni, e dovrà essere accompagnata dalla copia di un documento di riconoscimento in corso di validità. Tale busta dovrà essere sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura.

L’offerta è valida per 180 giorni dalla data di esperimento della gara. Non sono ammesse offerte in variante o in diminuzione.

Nel caso in cui l’aggiudicatario non si renda disponibile alla stipula del contratto, con provvedimento successivo e separato, il Responsabile del Servizio competente provvederà a dichiararlo decaduto e ad incamerare il deposito cauzionale.

### **INCOMPATIBILITÀ**

Ai sensi dell’art. 6 del capitolato non possono essere ammessi alla gara:

- Coloro che non abbiano corrisposto al Comune di Pofi le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite.
- Ditte che abbiano contenziosi in corso con l’Amministrazione.

### **AVVERTENZE**

Il recapito dei plico rimane ad esclusivo rischio del mittente nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non pervenga in tempo utile.

Trascorso il termine fissato per la ricezione, non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedente.

Non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato, in caso di discordanza fra la misura percentuale indicata in cifra e quella indicata in lettere, è ritenuta valida quella più favorevole all’Ente.

Non si darà corso all’apertura dei plichi che non risultino pervenuti presso la Sede Comunale entro l’ora ed il giorno fissata o sul quale non sia apposta la scritta relativa alla specificazione dell’oggetto della gara.

Non sarà ammessa alla gara l’offerta nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare uno dei documenti richiesti, parimenti determina l’esclusione dalla gara il fatto che l’offerta non sia contenuta nell’apposita busta interna, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e non rechi indicazioni inerenti la gara ed il mittente.

In questi casi l’offerta rimarrà acquisita agli atti di gara, debitamente controfirmata dal Presidente, con annotazione delle irregolarità che ne hanno impedito l’apertura e che saranno riportate anche nel verbale.

Il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di spostare la data di espletamento, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

In caso di offerte uguali, si procederà ad una aggiudicazione mediante sorteggio.

### **OBBLIGHI DELL’AGGIUDICATARIO**

Dopo l’approvazione dell’aggiudicazione, la ditta aggiudicataria verrà invitata entro 10 giorni dalla ricezione della relativa comunicazione:

- a) a presentare eventuale documentazione inerente il possesso dei requisiti inseriti nelle dichiarazioni sostitutive;

- b) a costituire la cauzione definitiva, a garanzia degli obblighi contrattuali nella misura dei 60% dell'importo di aggiudicazione;
- c) a stipulare apposito contratto con l'Amministrazione Appaltante.

Il pagamento del prezzo di aggiudicazione avverrà in valuta legale al Tesoriere Comunale in 2 (due) soluzioni:

- la prima rata, pari al 40 % del prezzo di aggiudicazione prima della stipula del contratto e non oltre 10 giorni dalla comunicazione della aggiudicazione definitiva;
- la seconda rata, pari al 30% del prezzo di aggiudicazione entro 45 giorni dalla data di consegna;
- la terza rata, pari al 30% del prezzo di aggiudicazione entro 90 giorni dalla data di consegna.

Tutte le spese inerenti e conseguenti l'utilizzazione del bosco in argomento (di stima, martellata, misurazioni, collaudo, contratto e relativa registrazione, diritti di segreteria, I.V.A. etc.) saranno interamente carico alla ditta aggiudicataria, precisando che le spese relative ai diritti di segreteria, contratto, bolli ed integrazione del deposito provvisorio etc., saranno quantificati ed integralmente versate in sede di stipula del contratto.

E' destinata al taglio la stagione silvana anno 2016-2017 (15 Ottobre – 15 Aprile) .

Per quanto non previsto nel presente bando di gara si fa riferimento alle condizioni fissate nel Capitolato d'Oneri, nonché nel vigente regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato ed altre disposizioni vigenti.

*Per maggiori chiarimenti e per prendere visione degli atti inerenti la gara in oggetto, gli interessati potranno rivolgersi al responsabile dell'U.T.C.*

*Arch. Roberto Panfili i giorni di Lunedì e Giovedì dalle ore 09.00 alle ore 12:00, oppure telefonando allo 0775/380013.*

Pofi, 26.10.2016

Il Responsabile del Servizio  
Arch. Roberto Panfili